**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

**на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области (в отношении кадастровых кварталов  31:24:0905037; 31:24:0905038; 31:24:0905059)**

1. В период с «05» марта 2022 г. по «15» августа 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области (**в отношении кадастровых кварталов  31:24:0905037; 31:24:0905038; 31:24:0905059)**,будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 05.03.2022 года № **0126300012922000005/1** на выполнение комплексных кадастровых работ на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, заключенным со стороны заказчика: Администрация Ровеньского района;

почтовый адрес: **309740, Белгородская область, Ровеньский район, п.Ровеньки, ул.Ленина, 50;**

адрес электронной почты: [**arovenki@ro.belregion.ru**](mailto:arovenki@ro.belregion.ru);

номер контактного телефона: **8(47238) 5-55-01, 5-56-48**;

со стороны исполнителя[4](file:///C:/Program%20Files/R7-Office/Editors/editors/web-apps/apps/documenteditor/main/index.html%3F_dc=0&lang=ru-RU&frameEditorId=placeholder&parentOrigin=file://" \l "sdendnote1sym):

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:  
**Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект»)**

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Морозов Николай Иванович;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация СРО «ОПКД» ;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1750**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **10.06.2016 г.;**

почтовый адрес: **308015,Белгородскаяобласть, г. Белгород, проспект Славы, д.110;**

адрес электронной почты: **belgorodzem@mail.ru**;

номер контактного телефона: **8(4722)32-43-46.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/420287404) ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/420287404) могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](http://docs.cntd.ru/document/420287404) и [9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/420287404), копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области (кадастровые квартала:  31:24:0905037; 31:24:0905038; 31:24:0905059)  Сбор и анализ исходных сведений об объекте, подбор картографического материала, получение сведений ГКН, уведомление правообладателей о проведении ККР | с 05.03.2022 г. по 18.03.2022 . |
| 2 | городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области (кадастровые квартала:  31:24:0905037; 31:24:0905038; 31:24:0905059)  Сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории | с 05.03.2022 г. по 18.03.2022 |
| 3 | городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области (кадастровые квартала:  31:24:0905037; 31:24:0905038; 31:24:0905059)  Получение координат исходных пунктов геодезической сети | с 05.03.2022 г. по 18.03.2022 . |
| 4 | городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области (кадастровые квартала:  31:24:0905037; 31:24:0905038; 31:24:0905059)  Полевые работы | 18.03.2022 по 15.04.2022 |
| 5 | городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области (кадастровые квартала:  31:24:0905037; 31:24:0905038; 31:24:0905059)  Разработка проекта карты-плана территории | 15.04.2022 по 20.05.2022 года |
| 6 | городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области (кадастровые квартала:  31:24:0905037; 31:24:0905038; 31:24:0905059)  Согласование местоположения границ земельных участков путем проведения заседаний согласительной комиссии в порядке, установленном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» | 1 заседание комиссии 13.06.2022 |
| 7 | городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области (кадастровые квартала:  31:24:0905037; 31:24:0905038; 31:24:0905059)  Оформление проекта карты-плана территории в окончательной редакции (с учетом актов согласования местоположения границ, заключений согласительной комиссии) и представление его на утверждение Заказчику на бумажном носителе | 2 заседание комиссии 19.07.2022 |
| 8 | городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области (кадастровые квартала: 31:24:0905037; 31:24:0905038; 31:24:0905059)  Подготовка и представление Заказчику карты-плана территории в форме электронного документа для представления в орган регистрации прав с включением в состав карты-плана территории сведений об утверждении карты-плана территории | по 15.08.2022 г. |