



АДМИНИСТРАЦИЯ РОВЕНЬСКОГО РАЙОНА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Ровеньки

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 24 » 04 2023 г.

№ 346

**Об утверждении решения об условиях приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации №178-ФЗ от 21 декабря 2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, администрация Ровеньского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить решение об условиях приватизации следующего муниципального имущества:

- часть нежилого здания, общей площадью 230,3 кв.м, кадастровый номер 31:24:0905016:246, расположенное по адресу: Белгородская область, Ровеньский район, п. Ровеньки, ул. Красная Площадь, д.11/12 требуется ремонт;

- нежилое здание — сарай с погребом, общей площадью 33,9 кв.м, кадастровый номер 31:24:0905001:2400, расположенное по адресу: Белгородская область, Ровеньский район, п. Ровеньки, ул. Красная Площадь, д.11;

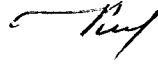
- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под зданием детского сада, площадью 2220 кв.м, кадастровый номер 31:24:0905016:122, расположенный по адресу: Белгородская область, Ровеньский район, п. Ровеньки, ул. Красная Площадь, д.11.

2. Разместить решение об условиях приватизации муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new> и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Ровеньский

район» Белгородской области <https://rovenki-r31.gosweb.gosuslugi.ru/> в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника управления экономического и стратегического развития администрации Ровеньского района Андриевского Г.В.

Глава администрации
Ровеньского района



Т.В. Киричкова

РЕШЕНИЕ

об условиях приватизации муниципального имущества

Наименование и характеристика имущества:

Лот №1 - часть нежилого здания, общей площадью 230,3 кв.м, кадастровый номер 31:24:0905016:246, расположенное по адресу: Белгородская область, Ровеньский район, п. Ровеньки, ул. Красная Площадь, д.11/12 требуется ремонт;

- нежилое здание — сарай с погребом, общей площадью 33,9 кв.м, кадастровый номер 31:24:0905001:2400, расположенное по адресу: Белгородская область, Ровеньский район, п. Ровеньки, ул. Красная Площадь, д.11;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под зданием детского сада, площадью 2220 кв.м, кадастровый номер 31:24:0905016:122, расположенный по адресу: Белгородская область, Ровеньский район, п. Ровеньки, ул. Красная Площадь, д.11.

Способ приватизации муниципального имущества - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

Рассрочка платежа не предоставляется. Денежные средства в счет оплаты муниципального имущества подлежат перечислению победителем в установленном порядке в бюджет не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Начальная цена продажи имущества с учетом НДС:

- Лот №1 — 1 917 000 (один миллион девятьсот семнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения «шаг понижения» составляет:

Лот №1 — 191 700 (сто девяносто одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек и не изменяется в течение всей процедуры продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

Величина повышения цены «шаг аукциона» в случае, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» составляет:

Лота №1 — 95 850 (девяносто пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения):

Лота №1 — 958 500 (девятьсот пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками продажи открыто в ходе проведения торгов.