

## ПРОТОКОЛ № 2

заседания согласительной комиссии  
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,  
расположенных в границах кадастровых кварталов с учетными номерами  
31:24:0304001, работ в соответствии с государственным (муниципальным)  
контрактом

от " 22 " декабря 20 23г. № 22-12,24-12

Белгородская обл. Ровеньский р-н. с. Свистовка, ул. Центральная д.76  
(место проведения заседания)

" 24 " мая 20 24 г.

№ 2

### Присутствовали:

Председатель комиссии:

Омутков Александр Иванович Глава администрации Свистовского сельского  
(ф.и.о.) поселения Ровеньского района Белгородской области  
(место работы и должность)

Заместитель председателя комиссии:

Подобная Марина Викторовна Первый заместитель главы администрации Ровеньского  
(ф.и.о.) района по экономике — начальник управления финансов и  
бюджетной политики (по согласованию)  
(место работы и должность)

Секретарь комиссии:

Волощенко Екатерина Ведущий специалист МКУ «Свистовская АХС»  
Ивановна Ровеньского района Белгородской области  
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Члены комиссии:

1. Котова Евгения Валерьевна Начальник отдела архитектуры и  
(ф.и.о.) градостроительства-руководитель ИСОГД УКС  
администрации Ровеньского района  
(место работы и должность)

2. Лебедева Елена Заместитель начальника отдела учета государственных  
Викторовна земель и кадастровой работы департамента земельных  
(ф.и.о.) ресурсов министерства имущественных и земельных  
отношений Белгородской области (по согласованию)  
(место работы и должность)

3. Духина Галина Заместитель начальника межмуниципального  
Алексеевна Валуйского отдела Управления Росреестра по  
(ф.и.о.) Белгородской области (по согласованию)  
(место работы и должность)

- ведущий специалист — эксперт отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях (по согласованию)
4. Махнатеева Наталья Николаевна (ф.и.о.) (место работы и должность)
5. Берёзкина Дарья Алексеевна (ф.и.о.) (место работы и должность)
- специалист департамента по экспертно-методической работе, Ассоциация СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (по согласованию)

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	Божков Александр Тимофеевич		Белгородская обл. Ровеньский р-н с.Свистовка ул.Луговая д.1 31:24:0403001:23	Собственность
2	Заболотный Валерий Алексеевич		Белгородская обл. Ровеньский р-н с.Свистовка ул.Садовая д.9 31:24:0403001:12	Собственность
3	Шилова Ольга Николаевна		Белгородская обл. Ровеньский р-н с.Свистовка ул.Садовая д.19 31:24:0403001:22	Собственность
4	Журавлев Александр Николаевич		Белгородская обл. Ровеньский р-н с.Свистовка ул.Луговая д.2 31:24:0403001:24	Собственность
5	Шестаков Анатолий Федорович		Белгородская обл. Ровеньский р-н с.Свистовка ул.Садовая д.5 31:24:0403001:5	Собственность
6	Степанов Александр Иванович		Белгородская обл. Ровеньский р-н с.Свистовка ул.Луговая д.18 31:24:0403001:22	Собственность

**Повестка дня заседания:**

1.Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетными номерами 31:24:0304001 о порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте



работы согласительной комиссии, поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Докладчик:** Омутков Александр Иванович

2. Рассмотрение проектов карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 31:24:0304001 и возражений

заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.  
(вопрос повестки дня заседания)

**Докладчик:** Постникова Анна Сергеевна

(ф.и.о.)

**Рассмотрение вопроса повестки дня №1**

Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:24:0304001 порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии, поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Омуткова Александра Ивановича

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

Омутков А.И. проинформировал о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 31:24:0304001 в соответствии с муниципальным контрактом от 22 декабря 2023 года №22-12 разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, предусмотренный статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», а так же регламент работы согласительной комиссии, утвержденный постановлением администрации Свистовского сельского поселения Ровеньского района Белгородской области № 2 от 15.01.2024 года. Извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения - границ земельных участков, содержащие, в том числе уведомления о завершении подготовки проектов карта-планов территории, были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221 -ФЗ «О кадастровой деятельности».

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектами карта-планов территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии. Возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило

**Решили:** Принять информацию по первому вопросу к сведению

Результаты голосования:

"за"	"против"	"воздержались"
единогласно	-	-

-->

**Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:**

Рассмотрение проектов карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 31:24:0304001 и возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Слушали: : Постникову Анну Сергеевну \_\_\_\_\_

(ф.и.о.)

**Краткое содержание выступления:**

Постникова А.С., являющаяся исполнителем комплексных кадастровых работ по муниципальному контракту от 22 декабря 2023 года № 22-12 предоставила для рассмотрения членам комиссии проекты карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером, 1:24:0304001, проинформировала о порядке и результатах выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученные в результате проведения землеустройства, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления поселения, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков. Также правообладателями земельных участков и (или) объектов недвижимости были предоставлены имеющиеся у них материалы и документы в отношении объектов недвижимости.

Анна Сергеевна также сообщила, что возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес исполнителя работ также не поступило.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки<sup>5</sup> дня № 2 : \_\_\_\_\_

1	Проекты карта-планов территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами	от Г., выполнено филиал ППК «Роскадастр» по Белгородской области
---	---	--

Решили:

Принять проекты карта-планов в представленной редакции Согласительной комиссии .

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_


(подпись)

Омутков Александр Иванович

(ф.и.о.)



Заместитель председателя  
комиссии

  
(подпись)


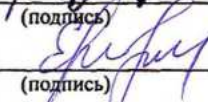



Подобная Марина Викторовна  
(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

  
(подпись)

Волощенко Екатерина  
Ивановна  
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | <br>(подпись) | Котова Евгения Валерьевна<br>(ф.и.о.)     |
| 2. | <br>(подпись) | Лебедева Елена Викторовна<br>(ф.и.о.)     |
| 3. | <br>(подпись) | Духина Галина Алексеевна<br>(ф.и.о.)      |
| 4. | <br>(подпись) | Махнатеева Наталья Николаевна<br>(ф.и.о.) |
| 5. | <br>(подпись) | Берёзкина Дарья Алексеевна<br>(ф.и.о.)    |